

Số: 14 /BC-HĐND

Bình Long, ngày 23 tháng 02 năm 2024

## BÁO CÁO

### Thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội Dự thảo Nghị quyết về việc thông qua nhiệm vụ quy hoạch chung đô thị Bình Long (mở rộng), tỉnh Bình Phước đến năm 2045

Thực hiện nhiệm vụ theo luật định, được sự phân công của Thường trực Hội đồng nhân dân thị xã, về thẩm tra dự thảo Nghị quyết về việc thông qua nhiệm vụ lập đồ án quy hoạch chung đô thị Bình Long (mở rộng), tỉnh Bình Phước đến năm 2045 trình tại kỳ họp thứ 13, HĐND thị xã khóa XII (kỳ họp chuyên đề).

Ngày 23/2/2024, Ban Kinh tế - xã hội đã họp phiên toàn thể để thẩm tra. Tham dự có đại diện lãnh đạo: UBMTTQVN thị xã, Ban Pháp chế HĐND thị xã, Văn phòng HĐND - UBND thị xã, các cơ quan chuyên môn của UBND thị xã và các ngành có liên quan cùng các Thành viên của Ban.

Sau khi nghiên cứu, thảo luận nội dung tờ trình và dự thảo Nghị quyết, Ban Kinh tế - xã hội báo cáo kết quả thẩm tra như sau:

#### 1. Sự cần thiết và thẩm quyền ban hành Nghị quyết:

- Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009 quy định:

+ Quy hoạch đô thị: là việc tổ chức không gian, kiến trúc, cảnh quan đô thị, hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình hạ tầng xã hội và nhà ở để tạo lập môi trường sống thích hợp cho người dân sống trong đô thị, được thể hiện thông qua đồ án quy hoạch đô thị.

+ Nhiệm vụ quy hoạch: là các yêu cầu về nội dung nghiên cứu và tổ chức thực hiện được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt làm cơ sở để lập đồ án quy hoạch đô thị.

- Khoản 6 Điều 44 Luật Quy hoạch đô thị quy định về thẩm quyền phê duyệt nhiệm vụ và đồ án quy hoạch đô thị: “Ủy ban nhân dân thành phố, thị xã, thị trấn có trách nhiệm báo cáo Hội đồng nhân dân cùng cấp về quy hoạch chung đô thị trước khi quy hoạch này được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt”.

Cơ quan tổ chức lập quy hoạch đô thị có trách nhiệm phối hợp với Ủy ban nhân dân thành phố, thị xã, thị trấn trong việc báo cáo Hội đồng nhân dân cùng cấp về quy hoạch chung đô thị của thành phố, thị xã, thị trấn.

- Khoản 2 Điều 56 Luật tổ chức chính quyền địa phương quy định nhiệm vụ, quyền hạn của Ủy ban nhân dân thị xã: “Xây dựng, trình Hội đồng nhân dân quyết định quy hoạch xây dựng và phát triển đô thị trên cơ sở quy hoạch của tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương để trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xem xét, phê duyệt...” và tổ chức thực hiện các nghị quyết của Hội đồng nhân dân.





- Khoản 2 Điều 54 Luật tổ chức chính quyền địa phương quy định nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng nhân dân thị xã “Quyết định quy hoạch xây dựng và phát triển đô thị trên cơ sở quy hoạch của tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương để trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xem xét, phê duyệt”; quyết định dự án đầu tư công trình đô thị trên địa bàn theo quy định của pháp luật.

Việc thực hiện lập quy hoạch đô thị chung đô thị Bình Long (mở rộng) theo quy hoạch tỉnh Bình Phước thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1489/QĐ-TTg ngày 24/11/2023 tại thời điểm hiện tại là rất cần thiết, do đó việc UBND thị xã trình HĐND thị xã thông qua dự thảo Nghị quyết về việc thông qua nhiệm vụ lập đồ án quy hoạch chung đô thị Bình Long (mở rộng), tỉnh Bình Phước là đúng thẩm quyền.

## 2. Về nội dung dự thảo Nghị quyết

Dự thảo Nghị quyết về việc thông qua nhiệm vụ lập đồ án quy hoạch chung đô thị Bình Long (mở rộng), tỉnh Bình Phước đến năm 2045 được lập phù hợp với quy định của Luật quy hoạch đô thị năm 2009, Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị, Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/1/2022 quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng các khu chức năng và quy hoạch nông thôn.

Nội dung dự thảo Nghị quyết phù hợp với chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính, theo Nghị quyết của Quốc hội, của Tỉnh ủy Bình Phước; chỉ đạo của UBND tỉnh Bình Phước về phương án tổng thể sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023 - 2025; phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, đảm bảo cơ sở pháp lý, phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành và đã được Sở Xây dựng thẩm tra tại Báo cáo số 342/BCTĐ-SXD ngày 02/02/2024.

Ban Kinh tế - xã hội đề nghị Hội đồng nhân dân thị xã xem xét, thông qua.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế - xã hội, kính trình HĐND thị xã, kỳ họp thứ 13 (chuyên đề) xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- TT Thị ủy; TT. HĐND thị xã;
- TT UBMTTQ VN thị xã, UBND thị xã;
- Đại biểu HĐND thị xã;
- LĐVP;
- Lưu: VT.

**TM. BAN KINH TẾ-XÃ HỘI**  
**TRƯỞNG BAN**



Nguyễn Thị Huyền Linh